



Unverbindliche Illustration



Bauträger: Siedler Immobilien Service

Whg.-Nr.	Lage	Zimmer	Wfl. ca.	Garten	Kaufpreis	Bemerkung
<b>HAUS 1</b>		<b>Olgastraße</b>				
Gewerbeeinheit 1	EG	Gewerbe	99 m <sup>2</sup>		345.000 € (netto)	
Wohnung 2	EG	2,5	59 m <sup>2</sup>	33 m <sup>2</sup>	204.000 €	
Wohnung 3	EG	4,5	113 m <sup>2</sup>	136 m <sup>2</sup>	389.000 €	
Wohnung 4	OG	4,5	114 m <sup>2</sup>		389.000 €	
Wohnung 5	OG	3,5	86 m <sup>2</sup>		297.000 €	
Wohnung 6	OG	4,5	113 m <sup>2</sup>		385.000 €	
Wohnung 7	DG	3,5	88 m <sup>2</sup>		308.000 €	
Wohnung 8	DG	2,5	66 m <sup>2</sup>		231.000 €	reserviert
Wohnung 9	DG	3,5	88 m <sup>2</sup>		307.000 €	
<b>HAUS 2</b>		<b>Gartenstraße</b>				
Wohnung 10	EG	2,5	62 m <sup>2</sup>	47 m <sup>2</sup>	213.000 €	
Wohnung 11	EG	2	52 m <sup>2</sup>	44 m <sup>2</sup>	179.000 €	
Wohnung 12	EG	2,5	62 m <sup>2</sup>	158 m <sup>2</sup>	215.000 €	
Wohnung 13	OG					verkauft
Wohnung 14	OG	2	52 m <sup>2</sup>			verkauft
Wohnung 15	OG	2,5	62 m <sup>2</sup>		211.000 €	
Wohnung 16	DG					verkauft
Wohnung 17	DG					verkauft
<b>HAUS 3</b>		<b>Rosenstraße</b>				
Wohnung 18	EG	3,5	83 m <sup>2</sup>	123 m <sup>2</sup>	288.000 €	
Wohnung 19	EG	3,5	83 m <sup>2</sup>	63 m <sup>2</sup>	285.000 €	
Wohnung 20	OG	3,5	83 m <sup>2</sup>		283.000 €	
Wohnung 21	OG	3,5	83 m <sup>2</sup>		283.000 €	
Wohnung 22	DG	2,5	58 m <sup>2</sup>		203.000 €	
Wohnung 23	DG	2,5	59 m <sup>2</sup>		205.000 €	
<b>HAUS 4</b>		<b>Preßstraße</b>				
Wohnung 24	EG	3,5	85 m <sup>2</sup>	65 m <sup>2</sup>		verkauft
Wohnung 25	EG	3,5	83 m <sup>2</sup>	79 m <sup>2</sup>	286.000 €	
Wohnung 26	OG	3,5	82 m <sup>2</sup>		279.000 €	reserviert
Wohnung 27	OG	3,5	83 m <sup>2</sup>		282.000 €	
Wohnung 28	DG	4,5	122 m <sup>2</sup>		425.000 €	



Unverbindliche Illustration



Bauträger: Siedler Immobilien Service

### 13 Stellplätze im Freien

Stellplatz 59	9.000 €	
Stellplatz 60	9.000 €	
Stellplatz 61		<b>verkauft</b>
Stellplatz 62	9.000 €	
Stellplatz 63	9.000 €	
Stellplatz 64	9.000 €	
Stellplatz 65	9.000 €	
Stellplatz 66	9.000 €	
Stellplatz 67		<b>verkauft</b>
Stellplatz 68	9.000 €	
Stellplatz 69	9.000 €	
Stellplatz 70	9.000 €	
Stellplatz 71	9.000 €	

### 30 Stellplätze in der Tiefgarage

Stellplatz 29	20.000 €		Stellplatz 46	20.000 €	
Stellplatz 30	20.000 €		Stellplatz 47	20.000 €	
Stellplatz 31 / 32	30.000 €	*	Stellplatz 48		<b>verkauft</b>
Stellplatz 33 / 34	30.000 €	*	Stellplatz 49	19.000 €	
Stellplatz 35 / 36	30.000 €	*	Stellplatz 50	19.000 €	
Stellplatz 37		<b>verkauft</b>	Stellplatz 51	19.000 €	
Stellplatz 38		<b>verkauft</b>	Stellplatz 52	19.000 €	
Stellplatz 39		<b>verkauft</b>	Stellplatz 53	19.000 €	
Stellplatz 40 / 41	30.000 €	*	Stellplatz 54	19.000 €	
Stellplatz 42	25.000 €		Stellplatz 55	19.000 €	
Stellplatz 43		<b>verkauft</b>	Stellplatz 56	22.000 €	
Stellplatz 44	22.000 €				
Stellplatz 45	22.000 €				

\* Stellplätze können ausschließlichen zusammen erworben werden

Vertrieb:



Seitz Immobilien GmbH  
Wettemarkt 5/1  
71640 Ludwigsburg

Tel.: 07141 / 29 05 35  
E-Mail: [info@seitzimmobilien.de](mailto:info@seitzimmobilien.de)  
[www.seitzimmobilien.de](http://www.seitzimmobilien.de)