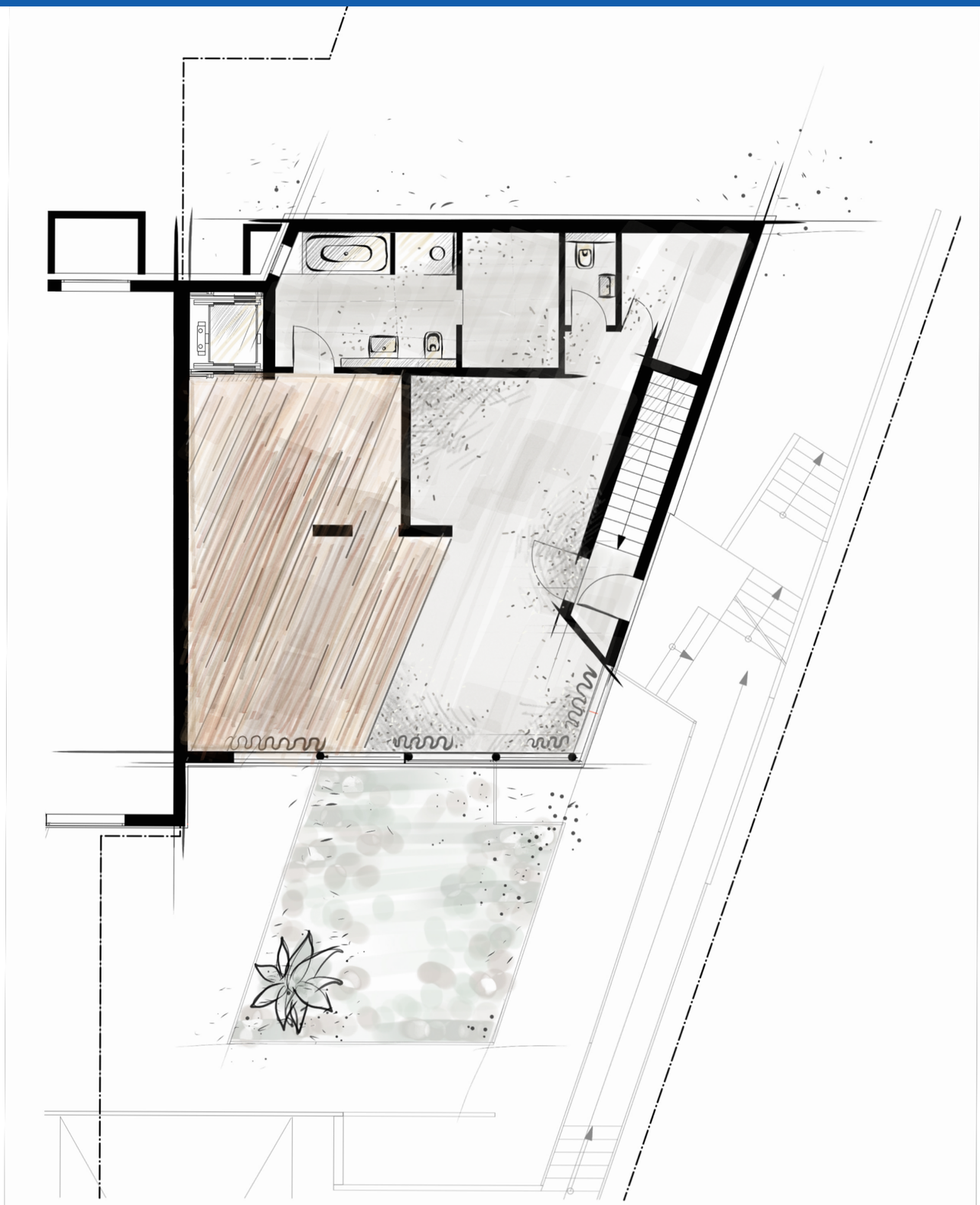

Beeindruckendes Eigenheim mit 2 Wohneinheiten und großem Waldgarten

Einliegerwohnung Sockelgeschoss

Küche/Essen	15,99 m²
Schlafen/Wohnen	40,71 m²
Ankleide	14,49 m²
Bad	10,54 m²
Ankleide	6,11 m²
WC	1,95 m²
Abstellraum	6,04 m²
Zwischensumme	95,83 m²
./. 3 % Putz	-2,87 m²
Wohnfläche	92,96 m²
Terrasse 0,25 x 31,79 =	7,95 m²

Gesamtwohnfläche Einliegerwohnung 100,90 m²

Maßstab ca. 1:100. Änderungen vorbehalten. Dargestellte Möblierungen sind unverbindliche Vorschläge des Architekten.